

Laurent GEOFFROY
Architecte DPLG

30 Boulevard de l'Océan 17200 - ROYAN
05 46 36 05 29 - 06 81 97 70 61
laurent.geoffroy@orange.fr



Maitre d'ouvrage :

Représentée par :
SARL SPECIALES
GILLARDEAU

Baie de Sinche
17560 BOURCEFRANC LE
CHAPUS

Projet :

Création d'un parc à
poches

Rue de Monmusson
Petit Fief de Sinche
17560 BOURCEFRANC LE
CHAPUS
Parcelles BE 8 à 25 et BE 27 31063

VOLET PAYSAGE



Maître d'ouvrage : SARL SPECIALES GILLARDEAU Baie de Sinche 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Projet : Création d'un parc à poches Parcelles BE 8 à 25 et BE 27 31063m ² Rue de Monnusson 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Nom du plan : Vue aérienne Echelle(s) : 1:1,68, 1:1,58 / A3	Plan de projet : Volet paysage Les plans d'insertion ou de parcelles de construction ne peuvent pas être considérés ni utilisés comme des plans d'exécution. Date d'expression : 19/03/2025	VP.2	Maître d'œuvre : Laurent GEOFFROY Architecte DPLG 39 Boulevard de l'Océan 17200 - ROYAN 05 46 38 05 29 - 06 81 97 70 51 laurent.geoffroy@orange.fr 
--	---	--	--	-------------	--



Vue 1 - Photo du Viaduc de la Seudre



Vue 2

Maître d'ouvrage : **SARL SPECIALES
GILLARDEAU**

Bale de Sinche
17560 - BOURCEFRANC LE
CHAPUS

Projet : **Création d'un parc à
poches**

Parcelles BE 8 à 25 et BE 27
31003m²
Rue de Monnusson
17560 - BOURCEFRANC LE
CHAPUS

Nom du plan :

Photographie 1/10

Echelle(s) :

1:5,93 / A3

Phase du projet :

Volet paysage

Les plans d'esquisses ou de projets de construction ne peuvent pas être
considérés ni utilisés comme des plans d'exécution

Date d'impression :

19/03/2025

VP.3

Maître d'œuvre :

**Laurent GEOFFROY
Architecte DPLG**

39 Boulevard de l'Océan 17200 - ROYAN
05 46 36 05 29 - 06 81 97 70 51
laurent.geoffroy@orange.fr





Vue 3



Vue 4

Maître d'ouvrage : SARL SPECIALES GILLARDEAU Baie de Sinche 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Projet : Création d'un parc à poches Parcelles BE 8 à 25 et BE 27 31063m² Rue de Monnusson 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Nom du plan : Photographie 2/10 Echelle(s) : 1:5,45, 1:4,98 / A3	Phase du projet : Volet paysage Les plans d'espaces, ou de permis de construire ne peuvent pas être coordonnés ni utilisés comme des plans d'exécution. Date d'impression : 19/03/2025	VP.4	Maître d'œuvre : Laurent GEOFFROY Architecte DPLG 39 Boulevard de l'Océan 17200 - ROYAN 05 46 38 05 29 - 06 81 97 70 51 laurent.geoffroy@orange.fr 
--	---	---	---	-------------	--



Vue 5



Vue 5 - Insertion

Maître d'ouvrage : SARL SPECIALES GILLARDEAU Bale de Sinche 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Projet : Création d'un parc à poches Parcelles BE 8 à 25 et BE 27 31063m² Rue de Monmusson 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Nom du plan : Photographie 3/10 Echelle(s) : 1:4,81, 1:5,11 / A3	Plan de projet : Volet paysage Les plans d'esquisses ou de plans de coordination ne peuvent pas être considérés ni utilisés comme des plans d'exécution Date d'impression : 19/03/2025	VP.5	Maître d'œuvre : Laurent GEOFFROY Architecte DPLG 39 Boulevard de l'Océan 17200 - ROYAN 05 48 38 05 29 - 06 81 97 70 51 laurent.geoffroy@orange.fr 
--	---	--	--	--------------------	--



Vue 6



Vue 7

Maître d'ouvrage : SARL SPECIALES GILLARDEAU Baie de Sincé 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Projet : Création d'un parc à poches Parcelles BE 8 à 25 et BE 27 31063m² Rue de Monmesson 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Nom du plan : Photographie 4/10 Echelle : 1:5,93 / A3	Phase de projet : Volet paysage Les plans d'esquisses ou de permis de construire ne peuvent pas être considérés ni utilisés comme des plans d'exécution. Date d'impression : 19/03/2025	VP.6	Maître d'œuvre : Laurent GEOFFROY Architecte DPLG 39 Boulevard de l'Océan 17200 - ROYAN 06 46 36 05 29 - 06 81 97 70 81 laurent.geoffroy@orange.fr
---	---	--	---	-------------	--





Vue 8

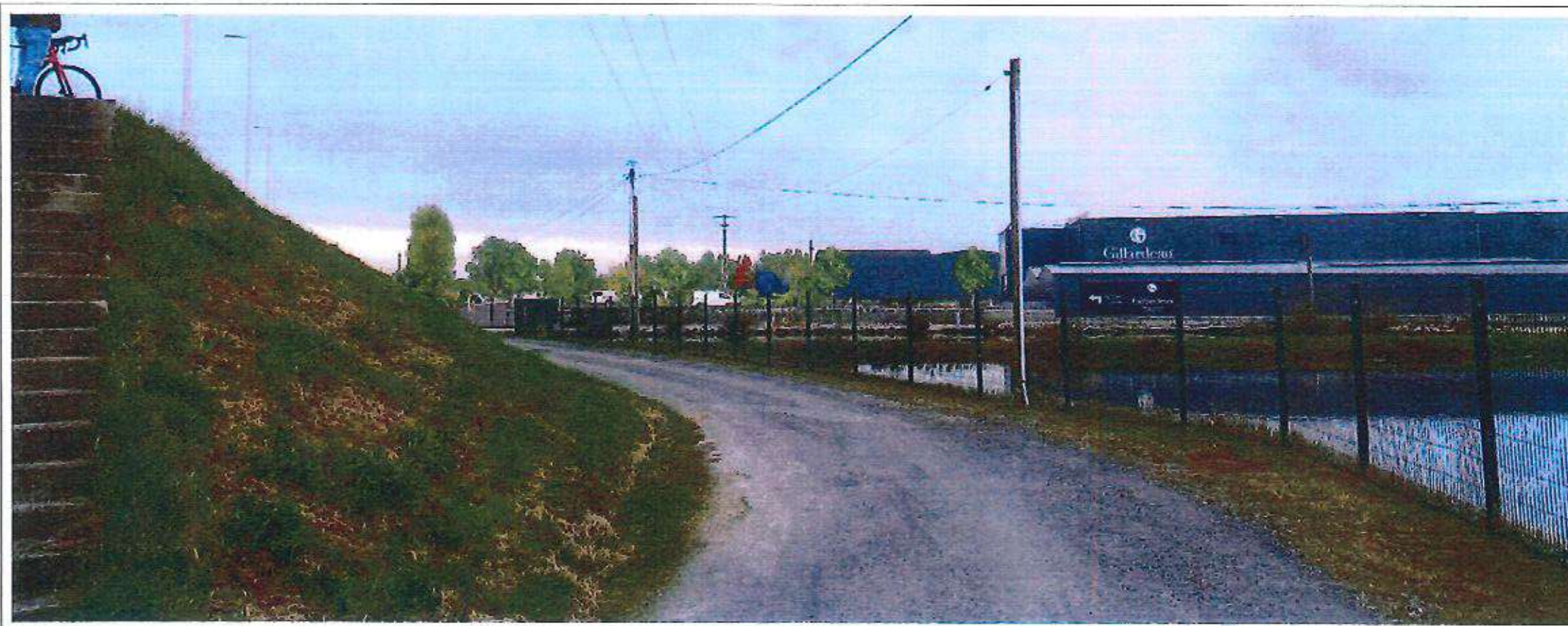


Vue 8 - Insertion

Maître d'ouvrage : SARL SPECIALES GILLARDEAU Baie de Sinche 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Projet : Création d'un parc à poches Parcelles BE 8 à 25 et BE 27 31063m² Rue de Monmusson 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Nom du plan : Photographie 5/10 Echelle(s) : 1:0,72, 1:0,66 / A3	Phase de projet : Volet paysage Les plans d'esquisses ou de permis de construire ne peuvent pas être considérés ni utilisés comme des plans d'exécution Date d'impression : 19/03/2025	VP.7	Maître d'œuvre : Laurent GEOFFROY Architecte DPLG 39 Boulevard de l'Océan 17200 - ROYAN 05 46 38 05 29 - 06 81 97 70 51 laurent.geoffroy@orange.fr 
--	---	---	--	-------------	--



Vue 9



Vue 9 - Insertion

Maître d'ouvrage : **SARL SPECIALES GILLARDEAU**
Bale de Sinche
17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS

Projet : **Création d'un parc à poches**
Parcelles BE 5 à 25 et BE 27
31063m²
Rue de Monnusson
17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS

Nom du plan : **Photographie 6/10**
Echelle(s) : **1:5,15, 1:4,63 / A3**

Phase du projet : **Volet paysage**
Les plans d'insertion ou de permis de construire ne peuvent pas être considérés ni utilisés comme des plans d'exécution
Date d'approbation : **19/03/2025**

VP.8

Maître d'œuvre : **Laurent GEOFFROY Architecte DPLG**
39 Boulevard de l'Océan 17200 - ROYAN
05 46 38 05 29 - 06 81 97 70 51
laurent.geoffroy@orange.fr





Vue 10



Vue 11

Maître d'ouvrage : SARL SPECIALES GILLARDEAU Baie de Siche 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Projet : Création d'un parc à poches Parcelles BE 8 à 25 et BE 27 31063m² Rue de Monmussou 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Nom du plan : Photographie 7/10 Echelle(s) : 1:5,93 / A3	Phase du projet : Volet paysage Les plans d'esquisses ou de permis de construire ne peuvent pas être considérés ni utilisés comme des plans d'exécution Date d'impression : 19/03/2025	VP.9	Maître d'œuvre : Laurent GEOFFROY Architecte DPLG 39 Boulevard de l'Océan 17200 - ROYAN 05 46 36 05 29 - 06 81 97 70 51 laurent.geoffroy@orange.fr
---	---	---	---	-------------	--





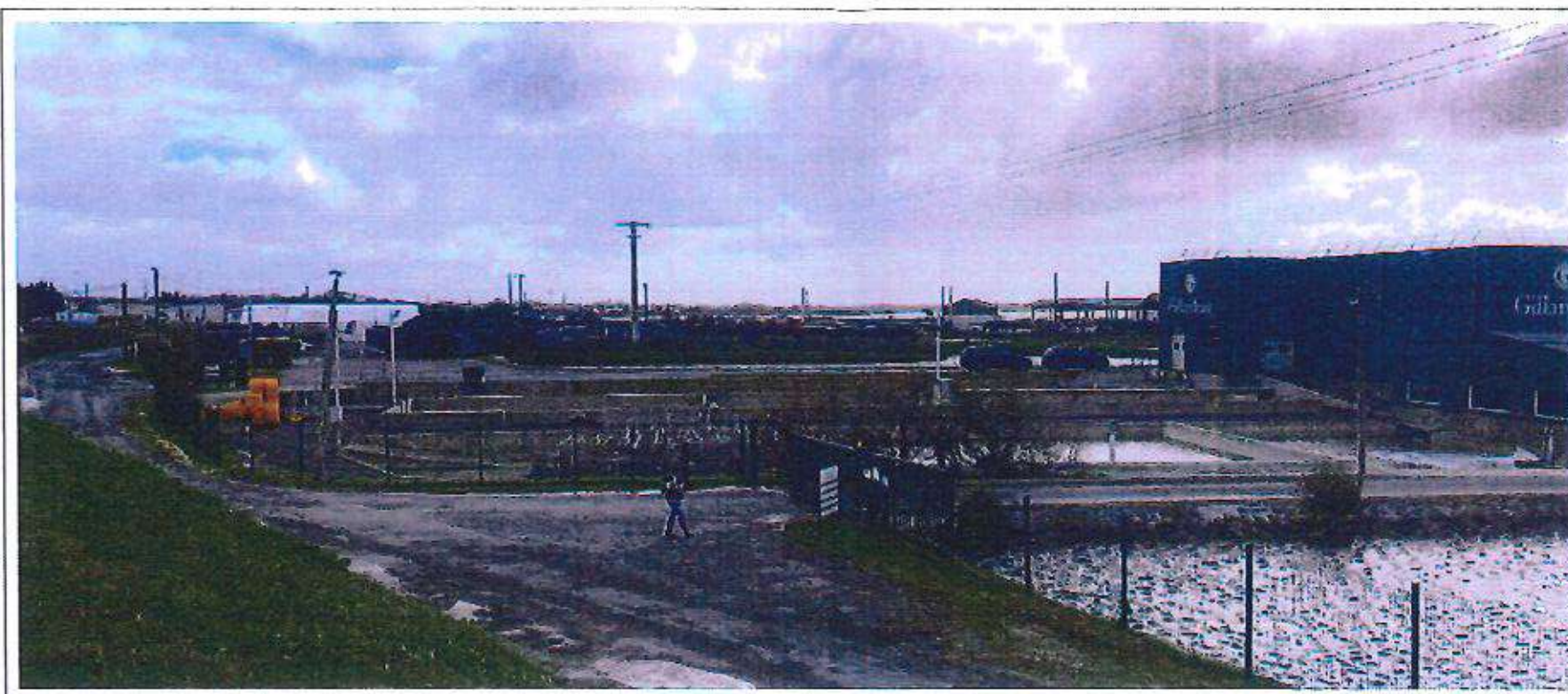
Vue 12

1:3,99



Vue 12 - Insertion

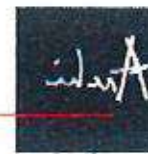
Maître d'ouvrage : SARL SPECIALES GILLARDEAU Baie de Sinche 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Projet : Création d'un parc à poches Parcelles DE 8 à 25 et BE 27 31063m² Rue de Monnusson 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Nom du plan : Photographie 8/10 Echelle(s) : 1:3,99, 1:4,01 / A3	Plan de projet : Volet paysage Les plans d'esquisses ou de permis de construire ou permis pas éga considérés ni utilisés comme des plans d'exécution Date d'impression : 19/03/2025	VP.10	Maître d'œuvre : Laurent GEOFFROY Architecte DPLG 39 Boulevard de l'Océan 17200 - ROYAN 05 46 36 05 29 - 06 81 97 70 51 laurent.geoffroy@orange.fr 
--	--	--	---	---------------------	---



Vue 13



Vue 13 - Insertion

Maître d'ouvrage : SARL SPECIALES GILLARDEAU Balo de Sinche 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Projet : Création d'un parc à poches Parcelles BE 8 à 25 et BE 27 31063m² Rue de Monmussou 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Nom du plan : Photographie 9/10 Echelle(s) : 1:0,87, 1:5,91 / A3	Phase de projet : Volet paysage Les plans d'esquisses ou de permis de construire ne peuvent pas être considérés ni utilisés comme des plans d'exécution Date d'impression : 19/03/2025	VP.11	Maître d'ouvrage : Laurent GEOFFROY Architecte DPLG 39 Boulevard de l'Océan 17200 - ROYAN 05 46 36 05 29 - 06 81 97 70 51 laurent.geoffroy@orange.fr 
--	---	---	--	--------------	--



Vue 14



Vue 14 - Insertion

Maître d'ouvrage SARL SPECIALES GILLARDEAU Baie de Sinche 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Projet : Création d'un parc à poches Parcelles BE 8 à 26 et BE 27 31063m² Rue de Mormusson 17560 - BOURCEFRANC LE CHAPUS	Nom du plan : Photographie 10/10 Echelle(s) : 1:1,68, 1:1,34 / A3	Phase de projet : Volet paysage Les plans d'esquisses ou de permis de construire ne peuvent pas être considérés ni utilisés comme des plans d'exécution. Date d'impression : 19/03/2025	VP.12	Maître d'œuvre : Laurent GEOFFROY Architecte DPLG 39 Boulevard de l'Océan 17200 - ROYAN 05 46 36 05 29 - 06 81 97 70 51 laurent.geoffroy@orange.fr 
--	--	---	--	---------------------	---